

**OGGETTO: AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA B DEL D.LGS N. 36/2023 DEL SERVIZIO DI PULIZIA E MANUTENZIONE DEL VERDE PRESSO GLI STABILIMENTI DI SFBM S.P.A. DI JESI E DI SAN LAZZARO DI SAVENA**

### **L'AMMINISTRATORE UNICO**

**VISTA** la necessità di SFBM S.p.A. di procedere all'affidamento del servizio avente ad oggetto la pulizia e manutenzione del verde presso gli stabilimenti della società SFBM S.p.A.;

**DATO ATTO** che l'art. 17, comma 2, del D. Lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico finanziaria e tecnico - professionale;

**RILEVATO**, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del D. Lgs. 36/2023, in primo luogo per il loro modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

**APPURATO** che l'art. 50, comma 1 lettera b) del D. Lgs. 36/2023 dispone che le stazioni appaltanti procedono, "all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;"

**APPURATO** che l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice" ;

A tal fine è stata formulata richiesta di offerta a n.2 operatori economici Eraclya società Cooperativa e Servizi Integrati Srl;

**VISTA** l'offerta presentata dalla società Servizi Integrati Srl Prt. SFBM\_0000742 del 9 dicembre 2025;

**DATO ATTO** che il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n.36/2023

è l'Avvocato Maria Giuseppina Carella;

**VERIFICATO** che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

**RITENUTO** di affidare alla società il servizio in questione per un importo stimato nel massimo pari a 120.000,00 euro iva esclusa in quanto l'offerta risulta adeguata rispetto alle finalità perseguite dalla stazione appaltante;

**ACQUISITO** il CIG B97A212103;

### **DETERMINA**

**DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del Decreto legislativo n. 36/2023 per le ragioni esplicitate in preambolo il servizio in questione alla società Servizi Integrati Srl con sede in Roma via Sistina, 121 per un importo massimo pari ad euro 120.000,00 iva esclusa precisandosi che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, D. lgs. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

**DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014.

Il presente provvedimento è pubblicato nella sezione del sito di SFBM bandi di gara e contratti.

Di seguito il link alla piattaforma Anac [Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici](#)

Roma, 9 dicembre 2025

L'Amministratore Unico

Marco Mele